Y 535000 Y 540000 Y 545000 Y 550000 Y 555000 Y 560000

X 664500 X 664000 X 663500 X 663000 X 662500 X 662000 X 661500 X 661000 X 660500 X 660000

Skotselv

Hokksund

Ormåsen

Vestfossen

Darbu

Eikeren

TEGNFORKLARING

Plandata

Kommuneplan-Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §11-7 NR.1)

- Boligbebyggelse - nåværende
- Boligbebyggelse - fremtidig
- Sentrumsformål - nåværende
- Kjøpesenter - nåværende
- Forretning - nåværende
- Tjenesteyting - nåværende
- Råstoffutvinning - nåværende
- Næringsbebyggelse - nåværende
- Næringsbebyggelse - fremtidig
- Idrettsanlegg - nåværende
- Andre typer bebyggelse - nåværende
- Grav og urnelund - nåværende
- Kombinert bebyggelse og anleggsformål - nåværende
- Kombinert bebyggelse og anleggsformål - fremtidig

Kommuneplan-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §11-7 NR.2)

- Veg - nåværende
- Bane- nåværende
- Lufthavn- nåværende
- Parkering - nåværende

Kommuneplan-Grønnstruktur (PBL2008 §11-7 NR.3)

- Naturområde - nåværende
- Friområde - nåværende

Kommuneplan-Landbruk-,natur- og friluftsformål samt reindrift (PBL2008 §11-7 NR.5)

- LNFR-areal - nåværende
- LNFR-areal ,Spredt boligbebyggelse - nåværende
- LNFR-areal ,Spredt fritidsbebyggelse - nåværende

Kommuneplan-Bruk og vern av sjø og vassdrag(PBL2008 §11-7 NR.6)

- Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
- Småbåthavn - nåværende

Kommuneplan-Hensynsoner (PBL2008 §11-8)

- Faresone - Ras- og skredfare
- Faresone - Flomfare
- Faresone - Skytebane
- Faresone - Høyspenningsanlegg (ink høyspentkabler)
- Sikringsone - Nedslagsfelt drikkevann
- Sikringsone - Område for grunnvannsforsyning
- Sikringsone - Byggeforbud rundt veg,bane og flyplass
- Støysone - Andre støysoner
- Angitthensynsone - Hensyn friluftsliv
- Angitthensynsone - Hensyn landskap
- Angitthensynsone - Bevaring naturmiljø
- Angitthensynsone - Bevaring kulturmiljø

Basiskartet er tegnet med svak gråfarge

- Båndlegging etter lov om naturvern - nåværende
- Båndlegging etter lov om kulturminner - nåværende
- Båndlegging for andre lover - nåværende

Kommuneplan-Linje- og punktsymboler(PBL2008)

- Faresone grense
- Sikringsonegrense
- Støysonegrense
- Angitthensyngrense
- Båndlegginggrense
- Bestemmelsegrense

Felles for kommuneplan PBL 1985 og 2008

- Planens begrensning
- Grense for arealformål
- Hovedveg - nåværende
- Hovedveg - framtidig
- Samleveg - nåværende
- Gang-/sykkelveg - nåværende
- Gang-/sykkelveg - framtidig
- Gangveg - nåværende
- Gangveg - framtidig
- Turveg/turdrag - nåværende
- Turveg/turdrag - framtidig

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: FKB
Dato for basiskart: 11.10.24
Koordinatsystem: UTM sone 32 / Euref89
Høydegrunnlag: NN 2000

Ekvidistanse 1 m
Kartmålestokk 1:40000
0 500 1000 1500 m

N

AREALPLAN ETTER PBL AV 2008

Kommuneplanens arealdel 2024 - 2036

Øvre Eiker kommune **Oversiktskart**

Nasjonal arealplan-ID
0503-408
Plantype:
Kommuneplanens arealdel
Forslagsstiller:
Øvre Eiker kommune
Saksnummer:
2022/4619

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Kunngjøringsdato for planvedtak: Dato for siste revisjon av plankart: 16.09.24	Behandlingsorgan	Møtesaksnr	Dato	Sign
Planvedtak:				
Begrenset høring til innsigelsesmyndighetene fra/til09.02.23-05.05.23	Kommunestyret	7/23	09.02.23	AST
Høring og offentlig ettersyn fra/til: 21.06.21-20.09.21	Kommuneplanutvalget	15/21	09.06.21	AST
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet:			10.09.20	AST

PLANEN ER UTARBEIDET AV:
Planavdelingen ved Øvre Eiker kommun