



**TEGNFORKLARING**

- Plandata**  
 Kommuneplan-Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §11-7 NR.1)  
 Boligbebyggelse - nåværende  
 Sentrumsformål - nåværende  
 Tjenesteyting - nåværende  
 Idrettsanlegg - nåværende  
 Andre typer bebyggelse - nåværende  
 Kombineret bebyggelse og anleggsformål - nåværende
- Kommuneplan-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §11-7 NR.2)**  
 Veg - nåværende  
 Bane - nåværende  
 Parkering - nåværende
- Kommuneplan-Grønnstruktur (PBL2008 §11-7 NR.3)**  
 Friområde - nåværende
- Kommuneplan-Landbruk-,natur- og friluftsmål samt reindrift (PBL2008 §11-7 NR.5)**  
 LNFR-areal - nåværende  
 LNFR-areal ,Spredt fritidsbebyggelse - nåværende
- Kommuneplan-Bruk og vern av sjø og vassdrag(PBL2008 §11-7 NR.6)**  
 Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone - nåværende
- Kommuneplan-Hensynsoner (PBL2008 §11-8)**  
 Faresone - Ras- og skredfare  
 Faresone - Flomfare  
 Faresone - Høyspenningsanlegg (ink høyspentkabler)  
 Sikringsone - Byggeforbud rundt veg,bane og flyplass  
 Angittensynsone - Hensyn landskap  
 Angittensynsone - Bevaring kulturmiljø  
 Båndlegging etter lov om naturvern - nåværende  
 Båndlegging etter andre lover - nåværende
- Kommuneplan-Linje- og punktsymboler(PBL2008)**  
 Faresone grense  
 Sikringsonegrense  
 Angittensyngrense  
 Båndlegginggrense
- Felles for kommuneplan PBL 1985 og 2008**  
 Planområde  
 Grense for arealformål  
 Hovedveg - nåværende  
 Gang-/sykkelveg - nåværende  
 Gang-/sykkelveg - framtidig  
 Gangveg - nåværende  
 Gangveg - framtidig  
 Turveg/turdrag - nåværende  
 Påskrift områdenavn

**Kartopplysninger**  
 Kilde for basiskart: FKB  
 Dato for basiskart: 31.05.24  
 Koordinatsystem: UTM sone 32 / Euref89  
 Høydegrunnlag: NN 2000

Ekvidistanse 1 m  
 Kartmålestokk 1:7500  
 0 100 200 300 m

 **AREALPLAN ETTER PBL AV 2008**  
**Kommuneplanens arealdel 2024 - 2036**  
 Øvre Eiker kommune **Delområde Ormåsen**

Nasjonal arealplan-ID: 0503-408  
 Plantype: Kommuneplanens arealdel  
 Forslagsstiller: Øvre Eiker kommune  
 Saksnummer: 2022/4619

**SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN**

Kunngjøringsdato for planvedtak:	Behandlingsorgan	Motesaksnr	Dato	Sign
Dato for siste revisjon av plankart: 31.05.24				
<b>Planvedtak:</b>				
Begrenset høring til innsigelsesmyndighetene fra/til: 09.02.23-05.05.23	Kommunestyret	7/23	08.02.23	AST
Høring og offentlig ettersyn fra/til: 21.06.21-20.09.21	Kommuneplanutvalget	15/21	09.06.21	AST
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet:			10.09.20	AST

PLANEN ER UTARBEIDET AV:  
 Planavdelingen ved Øvre Eiker kommune